

**Osborne
Clarke**

Wpływ dyrektyw europejskich na branżę

FERN – Forum Ekologicznych Rozwiązań dla Nieruchomości

7 kwietnia 2025 r.



Dzień dobry!



Sylwia Uziębło-Kowalska

Counsel, Praktyka Dekarbonizacji
radca prawny
Osborne Clarke, Polska

M: +48 797 835 885

E: sylwia.uzieblo-kowalska@osborneclarke.com

Helping you succeed in tomorrow's world

1590+

prawników z różnych
obszarów specjalizacji,
współpracujących z

8

wiodących
sektorach
z

300+

Partnerami w

1

podejściem
skoncentrowanym
na klientach

26

międzynarodowych
lokalizacjach,
doradza w

50+

prawników w
warszawskim biurze OC

Europa

Belgia: Bruksela
Francja: Paryż
Hiszpania: Barcelona, Madryt, Saragossa
Holandia: Amsterdam
Niemcy: Berlin, Kolonia, Hamburg, Monachium
Polska: Warszawa
Szwecja: Sztokholm
Wielka Brytania: Bristol, Londyn, Reading
Włochy: Busto Arsizio, Mediolan, Rzym

USA

Nowy Jork, San Francisco, Miami

Azja

Chiny: Szanghaj
Indie*: Bangalur, Bombaj, Nowe Delhi
Singapur

Europejski Zielony Ład – punkt wyjścia dla regulacji



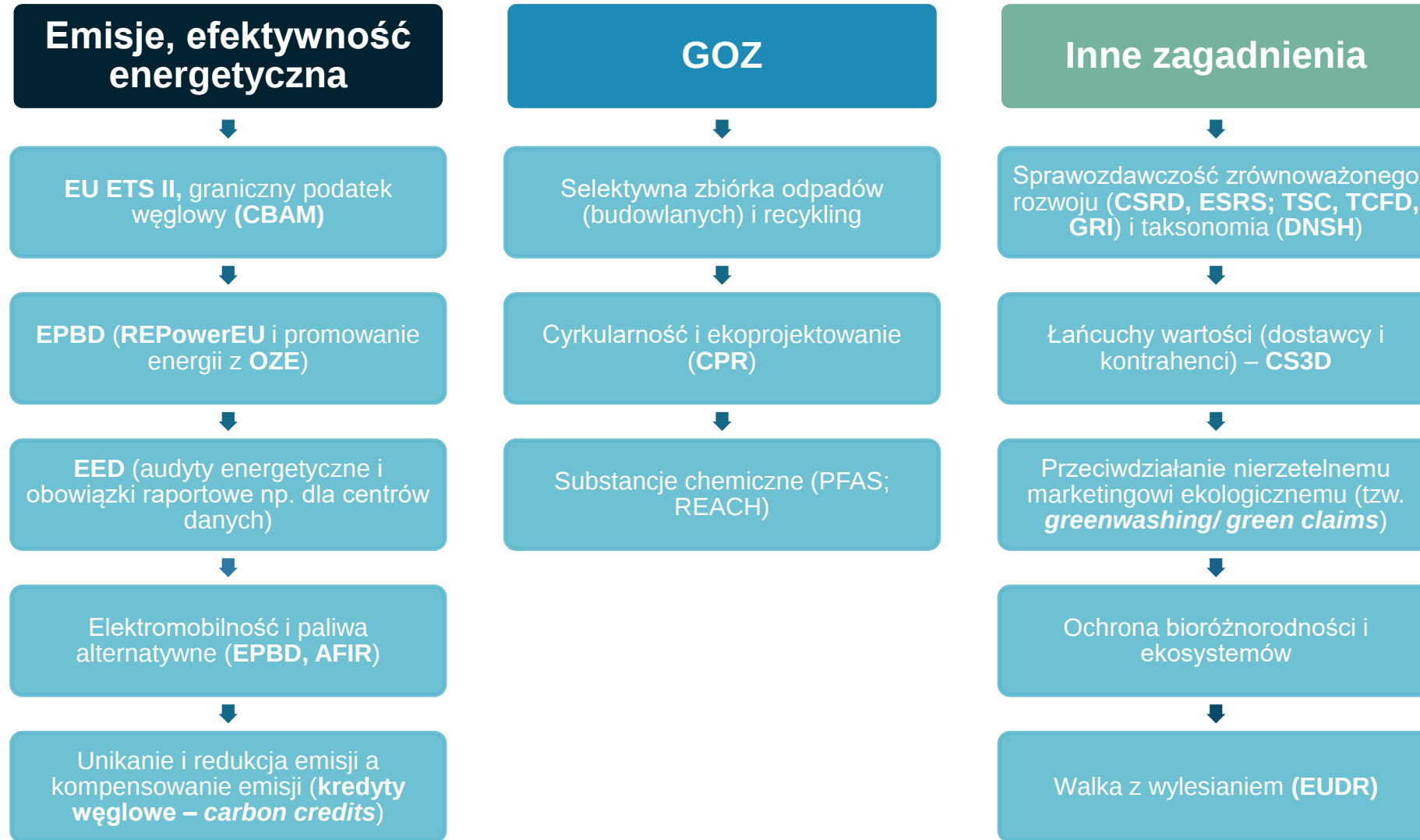
Europejskie Prawo o Klimacie (2021/1119):

- ✓ ograniczenie **emisji** netto gazów cieplarnianych o **55% do roku 2030** (względem roku 1990)
- ✓ osiągnięcie **neutralności klimatycznej do 2050 r.** (zerowy poziom emisji netto)
- ✓ po 2050 r. – dążenie do **ujemnych emisji**

GOZ:

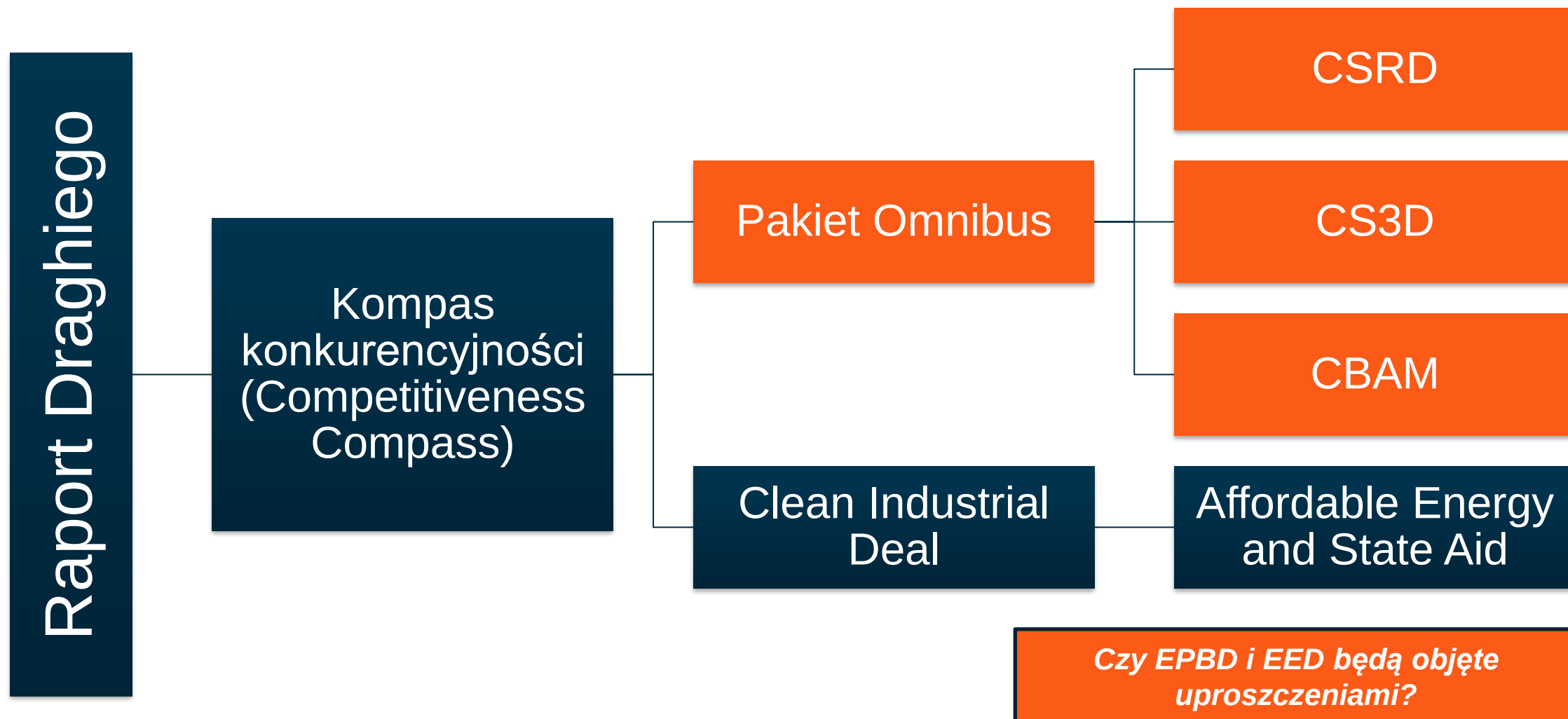
- ✓ zmniejszenie zużycia zasobów naturalnych
- ✓ odpowiednia **hierarchia postępowania z odpadami**
- ✓ zapobieganie powstawaniu odpadów, ponowne użycie, recykling, zbiórka
- ✓ wydłużenie cyklu życia produktów
- ✓ **ekoprojektowanie**, paszporty produktów

ESG i otoczenie regulacyjne



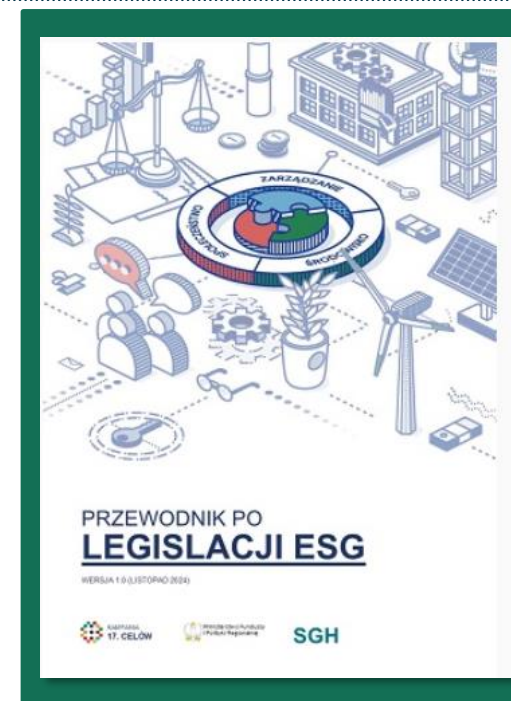
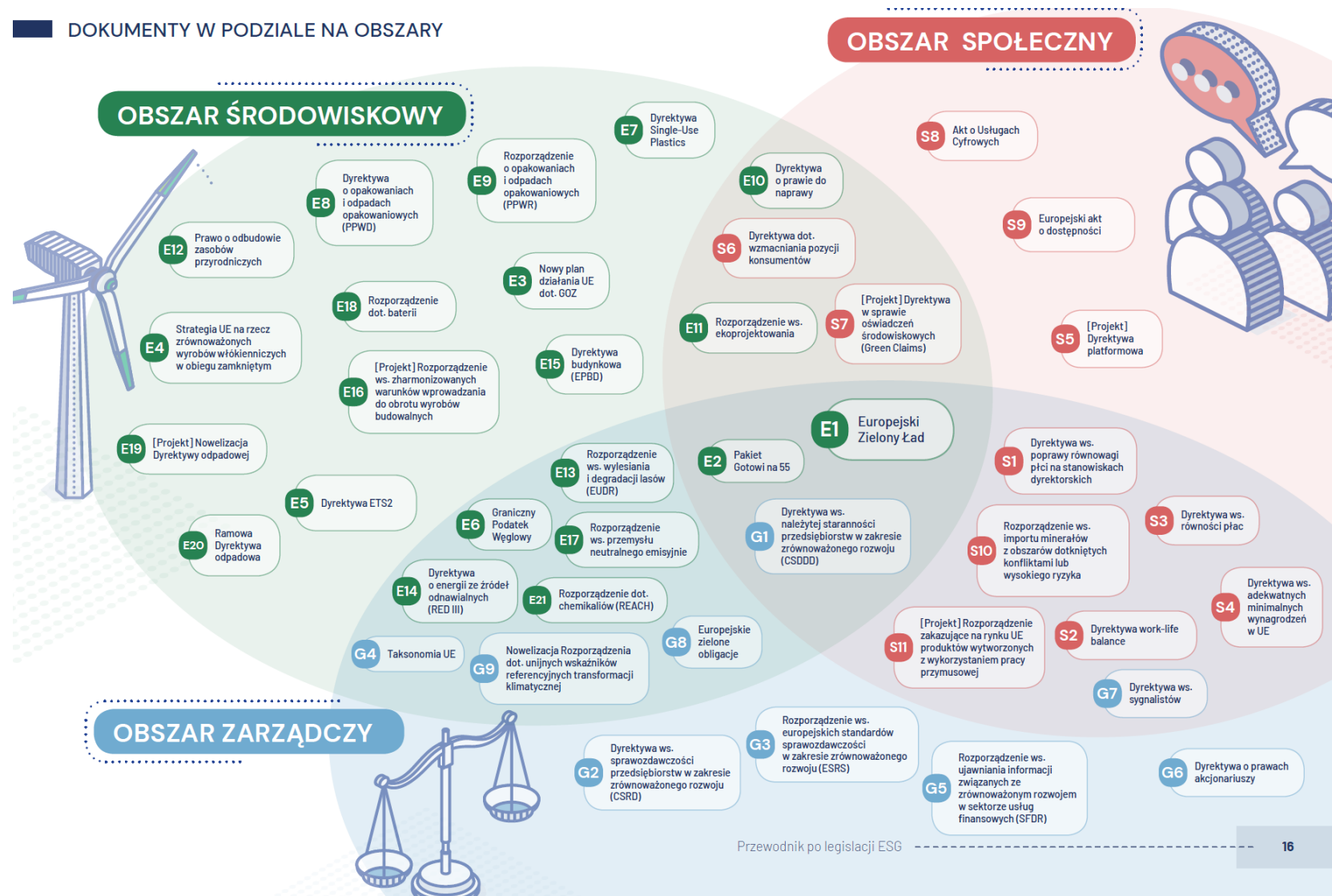
<https://eondrive.pl/przewodnik-prawny-2024/>

2025: Konkurencyjność i deregulacja – co zmieni Omnibus?



Czego nie zmieni Omnibus?

DOKUMENTY W PODZIALE NA OBSZARY



Przewodnik do pobrania tutaj:



Plan na najbliższe miesiące



- **Mapowanie horyzontu regulacyjnego** – jakie nowe obowiązki mnie dotyczą, które z planowanych regulacji dotyczą mojej działalności?
- Włączenie się w etap prac nad projektami regulacji na poziomie UE (rozporządzenia).
- **Kontynuowanie przygotowań do sprawozdawczości zrównoważonego rozwoju** – w oczekiwaniu na ostateczny kształt przepisów (ostateczny zakres wyłączeń i uproszczenia).
- **Procedury i polityki, ale i edukacja** – w ramach organizacji, jak i łańcuchów wartości.

Dziękuję za uwagę i zapraszam do kontaktu!

Osborne Clarke to nazwa międzynarodowej kancelarii prawnej i powiązanych z nią firm. Szczegóły tutaj: osborneclarke.com/verein

Niniejsze materiały zostały sporządzone i udostępnione wyłącznie w celach informacyjnych. Nie są one przeznaczone i nie powinny być wykorzystywane jako substytut porady prawnej. Przed podjęciem działań w odniesieniu do któregośkolwiek z omawianych tematów należy skorzystać z porady prawnej.

© Osborne Clarke LLP

