

PROGRAM FORUM EKOLOGICZNYCH ROZWIĄZAŃ DLA NIERUCHOMOŚCI FERN 23

DZIEŃ 1 ○ CZWARTEK ○ 30 MARCA

9:30	OTWARCIE RECEPCJI, ROZMOWY PRZY KAWIE
10:00	START KONFERENCJI, POWITANIE
10:15-10:45 PRELEKCJA	WYKŁAD INAUGURACYJNY
10:45-11:50 PANEL DYSKUSYJNY	Przyszłość budownictwa: innowacje a aktualnie dostępne rozwiązania, czyli jakie zmiany nadchodzą w budownictwie. Jak można optymalizować budowę, aby była nie tylko tańsza, lecz także bardziej przyjazna środowisku? 🌱 ekologiczne wdrożenia, które przełożyły się na zyski firmy 🌱 innowacje a ekologia 🌱 technologie budowania: tradycyjna in situ, prefabrykowana, drukowana 🌱 materiały przyszłości
11:50-12:00	case study 1
12:00-12:15	PRZERWA KAWOWA
12:15-13:00 PANEL DYSKUSYJNY	Certyfikacja ASAP, czyli jak zawczasu planować inwestycję komercyjną, by potem na siłę nie dorabiać do niej certyfikatu. 🌱 certyfikacja obiektów komercyjnych – kompleksowe podejście 🌱 dynamika zmian certyfikatów 🌱 przegląd i ranking certyfikatów, (szybkość uzyskania, różnice w kosztach, realny wpływ na środowisko) 🌱 paszporty materiałów budowlanych i inne nowe certyfikaty
13:00-13:10	case study 2
13:10-14:00 PANEL DYSKUSYJNY	Certyfikat do aktu notarialnego, czyli czy mieszkaniówka potrzebuje certyfikacji. 🌱 czy nie lepiej środki przeznaczone na certyfikację wydać na adaptację ciekawych rozwiązań ekologicznych w budynku? 🌱 co narzuca prawo, co planuje UE, a co realnie realizują deweloperzy? 🌱 przegląd i ranking certyfikatów 🌱 różne składowe kosztów certyfikacji
14:00-14:30	BRUNCH

14:30-15:40**Adaptacje obiektów oraz zagospodarowanie pustostanów**

Adaptacje a wyburzenia. Czy funkcje budynków mogą być zmieniane?

PANEL DYSKUSYJNY

- 🌿 jak projektować, aby taka zmiana była możliwa do realizacji niskim kosztem, a budynki były odporne na kryzysy?
- 🌿 jak fala uchodźców wpływa na akcelerację rozwiązań i realizacji?
- 🌿 zyski z adaptacji (np. odliczenie darowizny – pozostałości z budowy)
- 🌿 współpraca międzysektorowa

15:40-15:50

case study 3

15:50-17:00**GOZ w praktyce,**

czyli jak z głową i zyskiem projektować w taki sposób, aby wdrażać ideę Gospodarki Obiegu Zamkniętego w budownictwie.

PREZENTACJA RAPORTU I PANEL DYSKUSYJNY

- 🌿 co to jest Gospodarka Obiegu Zamkniętego – i dlaczego trzeba się tego dowiedzieć
- 🌿 pełen obraz, czyli jak projektować budynki z myślą o ich rozbiórce po latach
- 🌿 nowa droga transformacji w budowlance: recykling elementów i materiałów budowlanych
- 🌿 koniec życia obiektu czy życie obiektu bez końca?
- 🌿 zyski z GOZ

17:00

PÓŹNY LUNCH

21:00

WIECZORNA INTEGRACJA W RESTAURACJI PRZYSŁAŃ

DZIEŃ 2 ○ PIĄTEK ○ 31 MARCA

9:40	ROZMOWY PRZY KAWIE
10:00	START DRUGIEGO DNIA KONFERENCJI
10:00-10:20	Co z CO₂, czyli czy ktoś dokładnie policzył normy?
PRELEKCJA – WSTĘP DO DYSKUSJI	- czy kraje Unii Europejskiej radzą sobie z ograniczeniami emisji i zobowiązaniami klimatycznymi? - jak liczyć emisje – na przykładzie konkretnej inwestycji.
10:20-11:10	CO₂ – waluta przyszłości, czyli czym i za co płacimy – i o co ten cały dym z dekarbinizacją.
PANEL DYSKUSYJNY	- co nam robi dwutlenek węgla, skąd się bierze w budynkach i dlaczego tak istotne jest ograniczanie jego emisji? - jak to robić w budynkach komercyjnych, - a jak – w mieszkaniowych.
11:10-11:20	case study 4
11:20-11:35	PRZERWA KAWOWA
11:35-12:35	Miasto odporne na zmiany klimatu, czyli jak przeżyć w dżungli z betonu.
PANEL DYSKUSYJNY	- jak kształtować politykę miast, by były odporne na coraz szybciej zmieniający się klimat? - różne strategie adaptacji: miasto gąbka, miasto 15-minutowe, smart city, miasto bank materiałów budowlanych - jak połączyć różne ścieżki, by nie zejść na manowce? - polskie miasta w światowych inicjatywach - na przykładzie Wrocławia i programu ONZ MCR2030 – Resilience Hubs - metody na rosnący poziom mórz i oceanów
12:35-12:45	case study 5
12:45-13:30	Powrót do korzeni, czyli biodegradowalne technologie w budownictwie oczami projektanta, wykonawcy i inwestora.
DYSKUSJA	- wieże z drewna, beton z konopi, dachy ze słomy – wracamy do sprawdzonych sposobów? - z czego będziemy budować, gdy normy emisji jeszcze wzrosną? - czy to się opłaca? - jak walczyć z barierą mentalną?

13:30-13:50

BRUNCH

13:50-14:50

Dlaczego PRS-y muszą być eko
i ile to właściwie kosztuje?

PANEL DYSKUSYJNY

- 🌿 rozwiązania eko a koszty utrzymania obiektu
- 🌿 czego wymagają inwestorzy poszukujący nowych budynków pod najem instytucjonalny?
- 🌿 PRS kontra Kowalski: czy klienci indywidualni wymagają mniej, czy tylko chcą mniej zapłacić?
- 🌿 jaki certyfikat wybrać, aby łatwo sprzedać budynek pod PRS?

14:50-15:30

W dżungli ekoparagrafów,
czyli zmiany prawne a przyszłość budownictwa.

PANEL DYSKUSYJNY

15:30-16:00

ESG – jak dobrze raportować E?

SPOTKANIE WARSZTATOWE

16:00

PÓŹNY LUNCH I ZAKOŃCZENIE PIERWSZEJ EDYCJI KONFERENCJI FERN